

Bien vivre ensemble

Afin d'améliorer les relations entre les locataires, une charte du "Bien vivre ensemble" a été réalisée.

La Maison est un lieu en location, investi par tous ses Habitants, géré démocratiquement et sans but lucratif.

Les Habitants le font vivre en mettant en pratique au quotidien les valeurs qui les réunissent.

En s'appuyant sur ces engagements et un règlement intérieur définis en concertation, les acteurs souhaitent s'appuyer sur des valeurs de respect, de tolérance et de responsabilité dans leurs échanges :

Communiquer

Faire circuler systématiquement l'information auprès des locataires par tous les moyens mis à la disposition de chacun : information directe par le gardien, panneaux d'affichage dans les halls d'accueil, boîtes aux lettres, site internet, quittance de loyer, courrier électronique

Ecouter

S'écouter mutuellement avec compréhension et bienveillance.

Ecouter les demandes des clients/locataires.

Ecouter les réponses apportées

Concierter

Encourager et organiser les rencontres sur les résidences. Trouver des compromis, tout en défendant les intérêts de chacun

Expliquer

Préciser la place, les missions et le rôle de chacun, le "Qui Fait Quoi ?".

Favoriser la transparence et l'accès aux informations relatives aux contrats.

Coopération

La Maison est un lieu dans lequel l'entraide, le partage, les échanges de savoir et de services sont favorisés au maximum, et organisés équitablement.

Écologie

Dans le dialogue et la convivialité, les habitants de la Maison cherchent à diminuer autant que faire se peut les atteintes à l'environnement provoquées par leur habitat et leurs modes de vie (construction, énergies, eau, déchets, transports etc.).

Démocratie

Chaque habitante, chaque habitant participe activement aux décisions collectives, grâce à des pratiques reposant sur la concertation, la recherche du consensus, le respect de l'opinion de chacune et de chacun. Nous favorisons la rotation des responsabilités et la gestion collective de nombreuses tâches.

Privé/public

L'équilibre entre espaces privés et espaces collectifs est au coeur de notre projet. Les espaces privatifs sont clairement identifiés. La vie privée de chaque personne est respectée.

La Maison est destinée en priorité au logement social. Elle accueille en particulier des ménages en insertion par le logement. Elle rayonne sur son quartier d'implantation et développe des réseaux, pour promouvoir largement les valeurs de l'habitat coopératif.